

## RESULTAAT VAN HET KEUZEDIVIDEND

- 76,46% van de aandeelhouders kiest voor conversie van dividendrechten in nieuwe aandelen
- Versterking van het eigen vermogen met ong. 6,4 miljoen EUR

De algemene vergadering van Immobel NV (de **Vennootschap of Immobel**) heeft op 18 april 2024 besloten om voor het boekjaar 2023 een bruto dividend van 1,20 EUR per aandeel uit te keren.

De raad van bestuur van de Vennootschap heeft, in het kader van het toegestane kapitaal, vervolgens op 19 april 2024 besloten om de aandeelhouders de mogelijkheid te bieden om hun dividendvordering, rekening houdend met een aftrek van 30% roerende voorheffing (ongeacht de reële toepassing van een vrijstelling of vermindering), verbonden aan bestaande aandelen (zijnde coupons nr. 34) (de **Dividendrechten**) in te brengen in het kapitaal van de Vennootschap (het **Keuzedividend**).

Een aandeelhouder van de Vennootschap heeft in het kader van het Keuzedividend de keuze tussen (i) de inbreng van zijn Dividendrechten in het kapitaal van de Vennootschap in ruil voor nieuwe aandelen (de **Nieuwe Aandelen**), (ii) een uitbetaling van het dividend in geld, of (iii) een combinatie van beide voorgaande opties. De uitgifteprijs per Nieuw Aandeel werd vastgesteld op 25,20 EUR. Aandeelhouders werden uitgenodigd om hun keuze tussen de verschillende betalingsmodaliteiten mee te delen tussen 23 april 2024 en 2 mei 2024.

### Resultaat van het keuzedividend

De aandeelhouders opteerden ervoor om in totaal 76,46% van de Dividendrechten in te brengen in het kapitaal in ruil voor Nieuwe Aandelen. Dit zal, na realisatie van de kapitaalverhoging, resulteren in een verhoging van het eigen vermogen (kapitaal en uitgiftepremie) van Immobel van 6.421.136,40 EUR door middel van de uitgifte van 254.807 Nieuwe Aandelen.

De effectieve afwikkeling van het Keuzedividend zal vanaf 7 mei 2024 plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de Nieuwe Aandelen, uitgegeven in ruil voor de inbreng van Dividendrechten, zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in geld zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten zal plaatsvinden.

De Nieuwe Aandelen zullen recht geven op de resultaten van Immobel vanaf 1 januari 2024.

### Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de wet van 2 mei 2007

Na voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 254.807 Nieuwe Aandelen aan een totale uitgifteprijs van 6.421.136,40 EUR (meer bepaald 2.481.820,18 EUR kapitaal en 3.939.316,22 EUR uitgiftepremie), zal het kapitaal van Immobel per 7 mei 2024 in totaal **99.838.354,04** EUR bedragen.

Het kapitaal zal vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd worden door 10.252.163 volledig volstorte gewone aandelen. Deze aandelen vertegenwoordigen de noemer bij kennisgevingen in het kader van de transparantieregulering.

Immobel wenst haar aandeelhouders te bedanken voor deze succesvolle operatie en voor hun blijvend vertrouwen in de Vennootschap.



**Voor meer informatie:**

Karel Breda\*

Chief Financial Officer

+32 (0)2 422 53 50

[Karel.Breda@immobelgroup.com](mailto:Karel.Breda@immobelgroup.com)

\*als vertegenwoordiger van KB Financial Services BV

**Over Immobel:** Immobel is één van de grootste beursgenoteerde vastgoedontwikkelaars van België. De Groep, die teruggaat tot 1863, creëert hoogwaardige, toekomstgerichte stedelijke omgevingen met een positieve impact op de manier waarop mensen leven, werken en zich ontspannen, en specialiseert zich in gemengd vastgoed. Met een marktkapitalisatie van ongeveer EUR 216 miljoen en een portfolio van meer dan 1.300.000 m<sup>2</sup> vastgoedontwikkelingen in 7 landen (België, Luxemburg, Polen, Frankrijk, Spanje, Duitsland en het Verenigd Koninkrijk) speelt Immobel een leidersrol in het Europese vastgoedlandschap. De Groep streeft naar duurzame stadsontwikkeling. Bovendien besteedt ze een deel van haar winsten aan goede doelen op het vlak van gezondheidszorg, cultuur en sociale inclusie. Immobel telt ongeveer 150 medewerkers.

Ga naar [immobelgroup.com](http://immobelgroup.com) voor meer informatie.

