



IMMOBEL
since 1863

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Information réglementée – Cession d'actions propres
Bruxelles, le 21 décembre 2020, 8h

Immobel SA a conclu avec succès la vente de 100.000 actions propres à Alychlo NV

Immobel SA ("Immobel") a conclu la vente de 100.000 actions propres, représentant environ 1.0% du capital social d'Immobel, à Alychlo NV, la société d'investissement de Marc Coucke. Les actions propres ont été vendues le 18 décembre 2020 à 14h CET à un prix de EUR 64,40 par action lors d'une transaction de gré à gré.

Suite à cette opération, le flottant augmentera à environ 38 % et le nombre d'actions propres sera réduit à 282.527 actions, ce qui correspond à environ 2,8 % du capital social d'Immobel. Immobel va dès lors publier une déclaration de transparence en ce sens.

"Nous sommes très fiers d'accueillir Marc Coucke en tant qu'actionnaire d'Immobel" a dit Marnix Galle, Président Exécutif d'Immobel. "Nous nous réjouissons de cette collaboration prometteuse".

Marc Coucke, Président d'Alychlo NV : "Alychlo confirme ici son engagement à investir dans des entreprises de premier plan de l'économie belge. Alychlo croit fermement à l'importance accordée par Immobel au développement de projets durables et innovants".

En sus de cette transaction, Alychlo NV s'engage à investir un montant de EUR 10 millions dans le fonds Immobel Belux Office Development Fund¹. Ce fonds, actuellement en phase de création, sera mis en place afin d'offrir la possibilité à des investisseurs institutionnels et qualifiés d'investir conjointement avec Immobel dans le développement d'immeubles de bureaux durables et modernes à Bruxelles et à Luxembourg.

Berenberg a agi en tant qu'agent dans la transaction d'actions propres.

¹ Un fonds d'investissement luxembourgeois fermé alternatif, structuré comme une société en commandite spéciale.



Pour plus d'informations:

Karel Breda*, directeur financier
+32 (0)2 422 53 50
Karel.breda@immobelgroup.com

*Représentant permanent de KB Financial Services BV

A propos d'ImmoBel

ImmoBel est le plus grand promoteur immobilier coté en bourse en Belgique. Le Groupe, dont l'origine remonte à 1863, conçoit des environnements urbains de qualité, à l'épreuve du temps, qui ont un impact positif sur la façon dont les gens vivent, travaillent et se divertissent. L'entreprise est spécialisée dans les biens immobiliers mixtes avec différentes fonctions. Avec une valeur boursière d'environ EUR 650 millions et un portefeuille de plus de 1 200 000 m² de développement de projets dans 6 pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne), ImmoBel occupe une position de premier plan dans le paysage immobilier européen. Le Groupe vise la durabilité en matière de développement urbain. En outre, il cède une partie de ses bénéfices à des associations caritatives dans le domaine de la santé, de la culture et de l'inclusion sociale. ImmoBel compte environ 200 talents engagés au quotidien.

Pour plus d'informations : www.immobelgroup.com

Certain statements in this press release may be considered "forward looking". Such forward-looking statements are based on current expectations, and, accordingly, entail and are influenced by various risks and uncertainties. Forward-looking statements involve a number of known and unknown risks, uncertainties and other factors, many of which are difficult to predict and generally beyond the control of the Company. Forward-looking statements may, and often do, differ materially from actual results. The Company therefore cannot provide any assurance that such forward-looking statements will materialise and expressly disclaims any obligation or undertaking to update, review or revise any forward-looking statement contained in this press release.

The purchase of ImmoBel securities is subject to specific legal and regulatory restrictions in certain jurisdictions. ImmoBel assumes no responsibility for any violation by any person of the aforementioned restrictions.