



IMMOBEL
since 1863

PRESS RELEASE

Regulated information

Brussels, 22th July 2019 at 5.40 p.m.

Transparency notification

In accordance with the Belgian Transparency Act of 2nd May, 2007 on the disclosure of important shareholdings in listed companies, IMMOBEL states that it received on 19th July latest, the notification from Capfi Delen Asset Management NV, Jan Van Rijswijcklaan 178, 2020 Antwerpen, mentioning the sale of a part of its participation.

Its participation in IMMOBEL shares (280,626 at the moment of the declaration, or 2.81 %) fell below the 3 % threshold.

Please find attached further details regarding the above notification.

For further details:

Marnix Galle*, Executive Chairman of the Board

+32 (0)2 422 53 11

marnix.galle@immobelgroup.com

*permanent representative of A3 Management SPRL

About IMMOBEL Group

IMMOBEL is the largest listed property developer in Belgium. Since it was founded in 1863, the Group has been developing and marketing innovative urban projects that meet the needs of cities and their residents. Thanks to its smart strategy and its 200 talented staff members, IMMOBEL has been able to diversify its expertise in the residential, office, retail and mixed urban sectors, as well as in the housing development and hospitality sectors, achieving market capitalisation of more than EUR 550 million and establishing it as one of the market leaders. IMMOBEL is pursuing its pan-European expansion with a portfolio of more than 820,000 m² under development in six countries (Belgium, Grand Duchy of Luxembourg, Poland, France, Spain and Germany). It fulfils its social responsibility obligations by donating a portion of its profits to charitable projects in the areas of health, culture and social inclusion. The Group implements a sustainable vision of urban development and is working on becoming a CO2-efficient company.

For more information, please go to www.immobelgroup.com

1. Status van de kennisgeving

Definitief

2. Emittent

 Naam IMMOBEL
 Identificatienummer 0405-966-675

3. Reden voor de kennisgeving

 Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
 Onderschrijding van de laagste drempel

4. Kennisgeving door

Een persoon die alleen kennis geeft

5. Kennisgevingsplichtige personen

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen

6. Overdrager(s) van stemrechten (enkel in te vullen indien artikel 7 van de wet van 2 mei 2007 van toepassing is)

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)

i Gelieve in "PART II" de gegevens van de personen bedoeld in rubrieken 5 en 6 verder aan te vullen

PART II

7. Datum van drempeloverschrijding

17/07/2019 (DD/MM/YYYY)

8. Overschreden drempel (in %)

3

i Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfergegevens in te vullen in rubriek 10

9. Noemer

9.997.356

i Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10. Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving # stemrechten	Na de transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Capfi Delen Asset Management	412.196	280.626		2,81%	
TOTAAL		280.626		2,81%	

i Beginnen met "groepen" van houders, subtotaal toevoegen met Σ , en vervolgens eindigen met personen die "alleen" zijn. Voor "groepen", beginnen met de ultieme controlerende natuurlijke persoon of juridische entiteit. De totalen, subtotaal en % zullen geactualiseerd worden na gebruik van de knop **IBEREKENEN!**

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie						
	Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum DD/MM/YYYY	Uitoefeningstermijn of -datum DD/MM/YYYY of tekst	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Afwikkeling
TOTAAL							+

 De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt

TOTAAL (A & B)	BEREKENEN	# stemrechten 280.626	% stemrechten 2,81%
----------------	------------------	--------------------------	------------------------

11. Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

zie bijlage bij de kennisgeving

12. Wanneer stemrechten worden gehouden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf (DD/MM/YYYY)

13. Bijkomende informatie

Vrijstelling conform art. 11 van de transparantiewet

Gedaan te Antwerpen

19/07/2019 (DD/MM/YYYY)

Naam & hoedanigheid Chris Bruynseels, gedelegeerd bestuurder

Handtekening 

Transparency Notification: chain of controlled companies

- I. Capfi Delen Asset Management NV, a company incorporated under Belgian law, is directly controlled by Delen Private Bank NV, a company governed by Belgian law.
- II. Delen Private Bank NV is directly controlled by Delen Investments Comm. VA, a company incorporated under Belgian law.
- III. Delen Investments Comm. VA is directly controlled by Finaxis NV, a company governed by Belgian law.
- IV. Finaxis NV is directly controlled by Ackermans & van Haaren NV, a company incorporated under Belgian law.
- V. Ackermans & van Haaren NV is directly controlled by Scaldis Invest NV, a company incorporated under Belgian law.
- VI. Scaldis Invest NV is directly controlled by Belfimas NV, a company incorporated under Belgian law.
- VII. Belfimas NV is directly controlled by Celfloor S.A., a company incorporated under Luxembourg law.
- VIII. Celfloor S.A. is directly controlled by Apodia International Holding B.V., a company incorporated under Dutch law.
- IX. Apodia International Holding B.V. is directly controlled by Palamount S.A., a company incorporated under Luxembourg law.
- X. Palamount S.A. is directly controlled by Stichting administratiekantoor "Het Torentje", incorporated under Dutch law.
- XI. Stichting Administratiekantoor "Het Torentje" is the ultimate controlling shareholder.



IMMOBEL
since 1863

PRESS RELEASE

Regulated information

Brussels, 17th January 2019 at 17.40

Transparency notification

In accordance with the Belgian Transparency Act of 2nd May, 2007 on the disclosure of important shareholdings in listed companies, IMMOBEL states that it received on 17th January 2019, a notification from the following companies and person, further to the certification of the shares of A³ Capital NV by ways of the *Stichting Administratiekantoor A³ Capital* (indirect change of control – without changes of the voting rights):

- Mr. Marnix Galle;
- *Stichting Administratiekantoor A³ Capital* ;
- A³ Capital NV.

From the beforementioned transparency notification it appears a.o. that

- the participation of A³ Capital NV, being 5,875,369 shares (compared to the precedent notification, the participation of A³ Management BVBA (299 shares) and of Vemaco NV (269,540 shares) was transferred to A³ Capital NV), and thus went beyond 58.77 % of the voting rights;
- the participation of IMMOBEL SA (own registered shares), being 1,185,603 shares, thus 11.86 % (still beyond the 10 % threshold).

Please find attached further details regarding the two above notifications.

For further details:

Alexander Hodac*, Chief Executive Officer - IMMOBEL Group

+32 (0)2 422 53 11

alexander.hodac@immobel.be

*permanent representative of AHO Consulting sprl

About IMMOBEL Group

IMMOBEL is the largest listed Belgian property developer. Ever since it was founded in 1863, the Group has developed and marketed innovative urban projects in response to the needs of cities and their inhabitants. Thanks to its bold strategy and a talented workforce of around two hundred people, IMMOBEL has succeeded in diversifying its expertise in the residential, office, retail and landbanking sectors, and in expanding internationally. It now has market capitalisation of over EUR 500 million and an established position as a market leader. Its portfolio today includes more than 800,000 m² under development in Belgium, the Grand Duchy of Luxembourg and Poland, plus - since December 2017 - 145,000 m² in France as a result of the gradual acquisition of the Nafilyan & Partners Group, taking place between now and 2020.

For more information, please go to www.immobelgroup.com

1. Status van de kennisgeving

Definitief

2. Emittent

 Naam IMMOBEL
 Identificatienummer 0405-986-875

3. Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverienende effecten of stemrechten

4. Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5. Kennisgevingsplichtige personen

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)
Mamix Galle	
Stichting Administratiekantoor A³ Capital	Hoogoorddreef 15, 1101 BA Amsterdam, Nederland
A³ Capital NV	Akenkaai 52, 1000 Brussel
Immobel NV	Regentschapsstraat 58, 1000 Brussel

6. Overdrager(s) van stemrechten (enkel in te vullen indien artikel 7 van de wet van 2 mei 2007 van toepassing is)

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)

i Gelieve in "PART II" de gegevens van de personen bedoeld in rubrieken 5 en 6 verder aan te vullen

PART II

7. Datum van drempeloverschrijding

04/01/2019 (DD/MM/YYYY)

8. Overschreden drempel (in %)

70

i Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfergegevens in te vullen in rubriek 10

9. Noemer


9,997,356

i Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10. Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Mamix Galle	0	0	0	0.00%	0.00%
Vemaco NV	269,540	0	0	0.00%	0.00%

A² Management BVBA	299	299	0	0.00%	0.00%
Stak A² Capital	0	0	0	0.00%	0.00%
A² Capital NV	5,805,530	5,875,369	0	58.77%	0.00%
Immobel NV	1,230,398	1,185,603	0	11.86%	0.00%
Subtotaal	7,105,767	7,060,972		70.63%	
TOTAAL		7,060,972	0	70.63%	0.00%


 Beginnen met "groepen" van houders, subtotaal toevoegen met Σ , en vervolgens eindigen met personen die "alleen" zijn.
 Voor "groepen", beginnen met de ultieme controlerende natuurlijke persoon of juridische entiteit.
 De totalen, subtotaal en % zullen geactualiseerd worden na gebruik van de knop **[BEREKENEN]**.



B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie					
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum DD/MM/YYYY	Uitoefeningstermijn of -datum DD/MM/YYYY of tekst	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Afwikking
				0	0.00%	
TOTAAL				0	0.00%	

i De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt

TOTAAL (A & B)	# stemrechten	% stemrechten
	7,060,972	70.63%

11. Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Immobel NV wordt voor 58,77% gecontroleerd door A³ Capital NV, wiens aandelen op haar beurt werden gecertificeerd via de Nederlandse Stak A³ Capital. Dhr Marnix Galle controleert deze Stak.

12. Wanneer stemrechten worden gehouden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw (DD/MM/YYYY) stemrechten houden vanaf

13. Bijkomende informatie

Vemaco heeft 269540 aandelen van Immobel NV verkocht aan A³ Capital NV. De operatie heeft in 2017 plaats gehad naar aanleiding van de fusie tussen Alfin NV en Immobel NV. De Stak A³ Capital is opgericht op 27 december 2018. De certificering heeft plaatsgehad op 04 januari 2019 en de schenking op 05 januari 2019. De schenking was ten voordele van de kinderen van dhr Marnix Galle met een voorbehoud van het vruchtgebruik.

Gedaan te Brussel

17/01/2019 (DD/MM/YYYY)

Naam & hoedanigheid Marnix Galle, uitvoerend voorzitter

Handtekening 



**“Building the future,
adding value.”**



PRESS RELEASE

Regulated information

Brussels, July 5th, 2016 at 6.00 p.m.

**Shareholders Declarations in accordance to the
requirements of the Law of May 2nd, 2007
(regarding Transparency)**

In accordance with the Belgian Transparency Act of 2nd May, 2007 on the disclosure of important shareholdings in listed companies, IMMOBEL states that, following the Extraordinary Shareholders Meeting of merger IMMOBEL SA - ALLFIN GROUP CVA of June 29th, 2016, it received notifications from the following companies and person respectively dated June 30th and July 5th, 2016:

- Capfi Delen Asset Management NV, Jan Van Rijswijcklaan 178, 2020 Antwerpen
- Marnix Galle, Astridlaan 14, 8300 Knokke-Heist
- A³ Capital NV, Akenkaai 52, 1000 Bruxelles
- IMMOBEL SA, rue de la Régence 58, 1000 Bruxelles
- ALLFIN GROUP CVA, rue des Colonies 56, 1000 Bruxelles.

Following this merger, and the new total number of IMMOBEL shares (9,997,356), the participation of:

- Capfi Delen Asset Management NV, or 412,196 shares, 4.12%, fell below the 5 % threshold.
- ALLFIN GROUP CVA (which was of 1,230,398 shares) rose to 0 shares, 0 %, i.e. below the 25 % threshold;
A³ Capital NV, being 5,605,530 shares, 56.07 % went beyond the 55 % threshold;
IMMOBEL SA, being 1,230,398 shares, 12.31 % went beyond the 10 % threshold.

Please find attached further details regarding the two above notifications.

For more information:

Alexander Hodac*, Managing Director / CEO

+32 2 422 53 23

alexander.hodac@immobel.be

* permanent representative of the company AHO Consulting bvba

About the new Group IMMOBEL:

The new IMMOBEL group stems from June 2016 merger between IMMOBEL and ALLFIN. IMMOBEL, listed on Euronext Brussels since September 19th, 1863, is since more than 150 years a major player in property development in Belgium. ALLFIN was founded in 2001 by Marnix Galle. It was a dynamic real-estate development company that grew rapidly, on the residential market in particular.

The merged IMMOBEL will be the largest listed real-estate development group in Belgium. IMMOBEL is mostly active in Belgium and the Grand Duchy of Luxembourg and is also active in Poland. IMMOBEL is mainly present on the residential market and, due to its expertise, also active on the office and landbanking markets. The company employs more than 90 persons and has a market capitalization of over 400 MEUR.

For more information, see also: www.immobel.be

For more information, see also: www.allfin.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Passieve drempeloverschrijding

4) Kennisgeving door

Een persoon die alleen kennis geeft

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

[Gedetailleerde informatie](#)
Gedetailleerde informatie over de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

Klik

7) Datum van drempeloverschrijding

29/06/2016 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

5

[Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen](#)

9) Noemer

9.997.356

[Gedetailleerde informatie](#)
Gedetailleerde informatie over de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Capfi Delen Asset Management nv	208.516	412.196		4,12%	
TOTAAL		412.196	0	4,12%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)		0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	412.196	4,12%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

zie bijlage bij de kennisgeving

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder

zal niet langer / zal opnieuw stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen
Vrijstelling conform art. 11 van de transparantiewet

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening



Bijlage bij de transparantiemelding : controleketen boven Capfi Delen Asset Management NV

- I. Capfi Delen Asset Management NV, een vennootschap naar Belgisch recht, wordt rechtstreeks gecontroleerd door Bank Delen NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- II. Bank Delen NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Delen Investments Comm. VA, een vennootschap naar Belgisch recht.
- III. Delen Investments Comm. VA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Finaxis NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- IV. Finaxis NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Ackermans & van Haaren NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- V. Ackermans & van Haaren NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Scaldis Invest NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VI. Scaldis Invest NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Belfimas NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VII. Belfimas NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Celfloor SA, een vennootschap naar Luxemburgs recht.
- VIII. Celfloor SA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Apodia International Holding BV, een vennootschap naar Nederlands recht.
- IX. Apodia International Holding BV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Palamount NV, een vennootschap opgericht onder het recht van de Nederlandse Antillen.
- X. Palamount NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door “Het Torentje”, een stichting administratiekantoor opgericht naar Nederlands recht.
- XI. Stichting administratiekantoor “Het Torentje”, is de ultiem controlerende aandeelhouder.

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten



4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon



5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Marnix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke-Heist
A3 Capital NV	Akenkaai 52, 1000 Brussel
Immobel NV	Regentschapsstraat 58, 1000 Brussel
Allfin Group CVA	Koloniënstraat 56, 1000 Brussel



6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)



Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

Klik

7) Datum van drempeloverschrijding

29/06/2016 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

70

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

9.997.356

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Marnix Galle	0	0		0,00%	
Allfin Group CVA	1.230.398	0		0,00%	
A3 Capital NV		5.605.530		56,07%	
A3 Management BVBA		299		0,00%	
Vemaco NV		269.540		2,70%	
Immobel NV		1.230.398		12,31%	
subtotaal	1.230.398	7.105.767		71,08%	
TOTAAL		7.105.767	0	71,08%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL	(met betrekking tot alle vervaldata)			0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	7.105.767	71,08%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

A3 Capital NV, Vemaco NV en A3 Management BVBA zijn rechtstreekse aandeelhouders van Immobel NV. Immobel NV verwierf naar aanleiding van de fusie met Allfin Group Comm.VA eigen aandelen. A3 Capital NV is de controlerende aandeelhouder van Vemaco NV. De heer Marnix Galle is de controlerende aandeelhouder van A3 Capital NV en A3 Management BVBA.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

De heer Marnix Galle heeft als gevolg van de fusie tussen Immobel NV en Allfin Group CommVA, als oorspronkelijke vennoot van Allfin Group CommVA, 5.605.530 aandelen verworven in Immobel NV op 29 juni 2016. Op dezelfde datum, werden deze aandelen door de heer Marnix Galle ingebracht in het kapitaal van A3 Capital NV. Bijgevolg kan de heer Marnix Galle zich, wat die participatie betreft, beroepen op de vrijstelling van de kennisgevingsplicht onder artikel 19 van het KB van 14 februari 2008.

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening



“Building the future, adding value.”

IMMOBEL
1863 - 2013
150 years

Bruxelles, le 23 septembre 2014
16h30
Information réglementée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATIONS D’ACTIONNARIAT CONFORMEMENT A LA LOI DU 2 MAI 2007 (EN MATIERE DE TRANSPARENCE)

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu’elle a reçu les notifications suivantes en date du 22 septembre 2014 :

- Cresida Investment S.à r.l., une filiale du Groupe Eastbridge, a vendu sa participation en IMMOBEL (soit 1.230.398 actions représentant 29,85 % des actions émises).
- Concomitamment Allfin Group Comm. VA., une société contrôlée par Marnix Galle, a acquis cette participation.

Suite à cette transaction, Allfin détient 1.230.398 actions, représentant 29,85 % du capital d’IMMOBEL.

Veillez trouver ci-joint plus de détails concernant ces deux déclarations.

Pour plus d’information :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 23 * SPRL
gaetan.piret@immobel.be

A propos d’ IMMOBEL:

IMMOBEL, cotée à la Bourse de Bruxelles depuis le 19 septembre 1863, est depuis 150 ans un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Elle exerce également ses activités au Grand-Duché de Luxembourg et en Pologne. Ses métiers se déploient dans les secteurs des bureaux, du résidentiel et du lotissement, assurant la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, promouvoir et gérer d’ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l’environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur NYSE Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».
Pour plus d’informations, voir aussi: www.immobel.be

FORMULAIRE TR-1 BE

PART I

1) Statut de la notification

FINALE

2) Emetteur

Nom: IMMOBEL
Numéro d'identification: 0405-988-675

3) Motif de la notification

Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote

4) Notification par

Une entreprise-mère ou une personne détenant le contrôle

5) Personne(s) tenue(s) à notification

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)
Cresida Investment S à r.l.	5, rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg
Evelyne Bruckner	
Davina Bruckner	
Emma Bruckner	
Sarah Bruckner	

6) Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)

Veillez compléter "part II" pour les coordonnées des personnes visées aux points 5 et 6

[Cliquez](#)

7) Date de dépassement de seuil

19/09/2014 (DD/MM/YYYY)

8) Seuil franchi (en %)

25

Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées au point 10

9) Dénominateur

4.121.987

Veillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

10) Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% de droits de vote	
	Détenteurs de droits de vote	# droits de vote	Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres
Cresida Investment S.à r.l.	1.230.398	0	0		
Evelyne Bruckner	0	0	0		
Emma Bruckner	0	0	0		
Davina Bruckner	0	0	0		
Sarah Bruckner	0	0	0		
Sous total	1.230.398				
TOTAL		0	0	0,00%	0,00%

Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs. Ajouter les sous-totaux puis terminer par les détenteurs seuls. Les totaux, les "sous-totaux" et les % seront mis à jour après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction				
Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote
TOTAL		(par rapport à toutes les dates d'échéance)		0	0,00%

Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

TOTAL (Droits de vote & instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote
CALCULER	0	0,00%

11) Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Veuillez décrire ici ou joindre le schéma en annexe à votre envoi

Voir annexe.

12) En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur cessera de détenir/détiendra à nouveau 0, droits de vote à partir du

13) Information supplémentaire

A) Obligations convertibles et droits à la souscription de titres conférant le droit de vote non encore émis détenus					
Détenteur	Type d'instrument financier	Date d'échéance (DD/MM/YYYY)	Date ou délai d'exercice ou de conversion	Nombre	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice ou de conversion de l'instrument

B) Actions sans droit de vote	
Détenteur	Nombre

C) Remarques

Fait à

Le (DD/MM/YYYY)

Nom & qualité

Signature

Davina Bruckner
Emma Bruckner
Sarah Bruckner
Evelyne Bruckner

↓ 100%

Pareast Sarl,
5 Rue Guillaume Kroll,
L-1882 Luxembourg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 91,35%

Eastbridge Sarl,
1B, Rue Heienhaff,
L-1736 Sennigerberg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 100 %

Cresida Investment Sarl,
5 Rue Guillaume Kroll,
L-1882 Luxembourg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 29,85%

Immobel SA

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Allfin Group Comm.VA	Kolonienstraat 56, 1000 Brussel
Mamix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

[Klik](#)

7) Datum van drempeloverschrijding

19-09-14 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

25

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

4.121.987

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Allfin Group Comm.VA	0	1.230.398		29,85%	
Marnix Galle	0	0			
subtotaal		1.230.398			
TOTAAL		0	0	0,00%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)		0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	1.230.398	29,85%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Zie Bijlage

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening

FORMULIER TR-1 BE DEEL II

Kennisgevingsplichtige personen

<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)
Allfin Group Comm.VA	Kolonienstraat 56, 1000 Brussel	22272222	h.devalck@allfin.be	Hilde De Valck
Marmix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke	22272222	m.galle@allfin.be	

Lasthebber

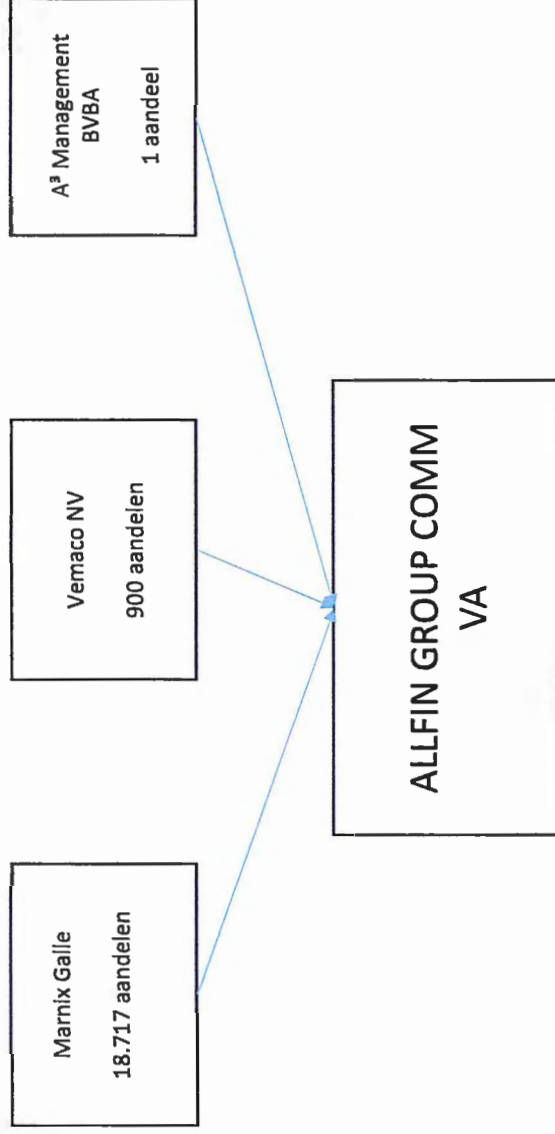
<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)

Facturatiegegevens

<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)
Allfin Group Comm.VA	Kolonienstraat 56, 1000 Brussel	22272222	h.devalck@allfin.be	Hilde De Valck

De persoonsgegevens die via dit formulier worden verstrekt, zullen door de FSMA, Congressstraat 12-14, 1000 Brussel, worden verwerkt conform de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens. De FSMA verwerkt deze gegevens om de naleving te controleren van titel II van de wet van 2 mei 2007 en zijn uitvoeringsbesluiten. De verwerkte persoonsgegevens mogen, in voorkomend geval, aan derden worden meegedeeld op de voorwaarden als bedoeld in de artikelen 74 en 75 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten. In zoverre de verwerkte persoonsgegevens niet onder het beroepsgeheim van de FSMA vallen, hebben de natuurlijke personen van wie persoonsgegevens zijn verwerkt, recht op toegang en op verbetering van die gegevens, conform de artikelen 10 en 12 van de voornoemde wet van 8 december 1992.

AANDEELHOUDERSCHAP ALLFIN GROUP COMM VA





IMMOBEL
1863 - 2013
150 years

**“Building the future,
adding value.”**

Bruxelles, le 24 septembre 2013
17h40
Information réglementée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATIONS D’ACTIONNARIAT CONFORMEMENT A LA LOI DU 2 MAI 2007 (EN MATIERE DE TRANSPARENCE)

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu’elle a reçu les notifications suivantes en date des 19 et 23 septembre 2013 :

- JER Audrey S.à r.l. a vendu le solde de sa participation en IMMOBEL (soit 228.081 actions représentant 5,53 % des actions émises). Dès lors, sa participation est descendue sous le seuil des 3 %.
- Concomitamment Cresida Investment S.à r.l., une filiale à 100 % du Groupe Eastbridge, a acquis 199.914 actions supplémentaires en IMMOBEL (soit 4,85 %).

Suite à cette transaction, le Groupe Eastbridge détient 1.230.398 actions, représentant 29,85 % du capital d’IMMOBEL.

Veillez trouver ci-joint plus de détails concernant ces deux déclarations.

Pour plus d’information :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 23 * SPRL
gaetan.piret@immobel.be

A propos d’IMMOBEL :

IMMOBEL est, depuis 150 ans, un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Elle exerce également ses activités au Grand-Duché de Luxembourg et en Pologne. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel, du lotissement, ainsi qu’en fonction des opportunités dans le «retail», assurant la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, promouvoir et gérer d’ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l’environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur NYSE Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».
Pour plus d’informations, voir aussi: www.immobel.be

**FORM TR-1 BE
PART I**

1) Status of the notification

Final

2) Issuer

Name: IMMOBEL
Identification number: 0405-066-875

3) Reason for the notification

Downward crossing of the lowest threshold
Acquisition or disposal of the control of an undertaking that holds a participating interest in an issuer

4) Notification by

A parent undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name (& legal form for legal persons)	Address (for legal persons)
JER AUDREY S.&r.l.	41, avenue de la Liberté, L-1831 Luxembourg
JER Europe Fund III Holdings S.&r.l.	41, avenue de la Liberté, L-1831 Luxembourg
JER Europe Fund III, L.L.C.	Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware 198
Europe Fund III, L.P.	200 East Randolph Drive, Chicago, IL 60601, USA
Europe Fund III, GP LLC	Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware 198
Jones Lang LaSalle Co-Investment Inc	6 The Corporation Service Company, 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL 62703, US
Jones Lang LaSalle Incorporated	6 The Corporation Service Company, 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL 62703, US

6) Persons that dispose of ... voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name (& legal form for legal persons)	Address (for legal persons)

Please continue entering the persons referred to in 6

7) Date on which the threshold is crossed

18/08/2013 (DD/MM/YYYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

3

If the holding has fallen below the lowest threshold, you have the option of not entering any numbers under point 10

9) Denominator

4 121 987

Please enter the denominator before filling in the data

Ha

10) Notified details

A) Voting rights	Previous notification		After the transaction			
	# of voting rights		# of voting rights		% of voting rights	
			Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
Holders of voting rights						
JER AUDREY S.&r.l.						
Jones Lang LaSalle Incorporated						
Subtotal						
TOTAL						

Start with "groups" of holders, Calculate subtotals and then finish with the persons who are "alone".
The totals, subtotals and % will be updated once you have clicked on <CALCULATE>

B) Equivalent financial instruments	After the transaction				
	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights
Holders of equivalent financial instruments					
TOTAL	(In relation to all expiration dates)				

The totals will be updated once you have clicked on <CALCULATE>

TOTAL (Voting rights & Equivalent financial instruments)	# of voting rights	% of voting rights
CALCULATE		

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Please describe, or join a diagram in attachment

See the attached chart

12) In case of proxy voting for only one GM

Holder will cease to hold / will hold again 0 voting rights as of

400

13) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued					
Holder	Type of financial instrument	Expiration date (DD/MM/YYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights	
Holder	Number

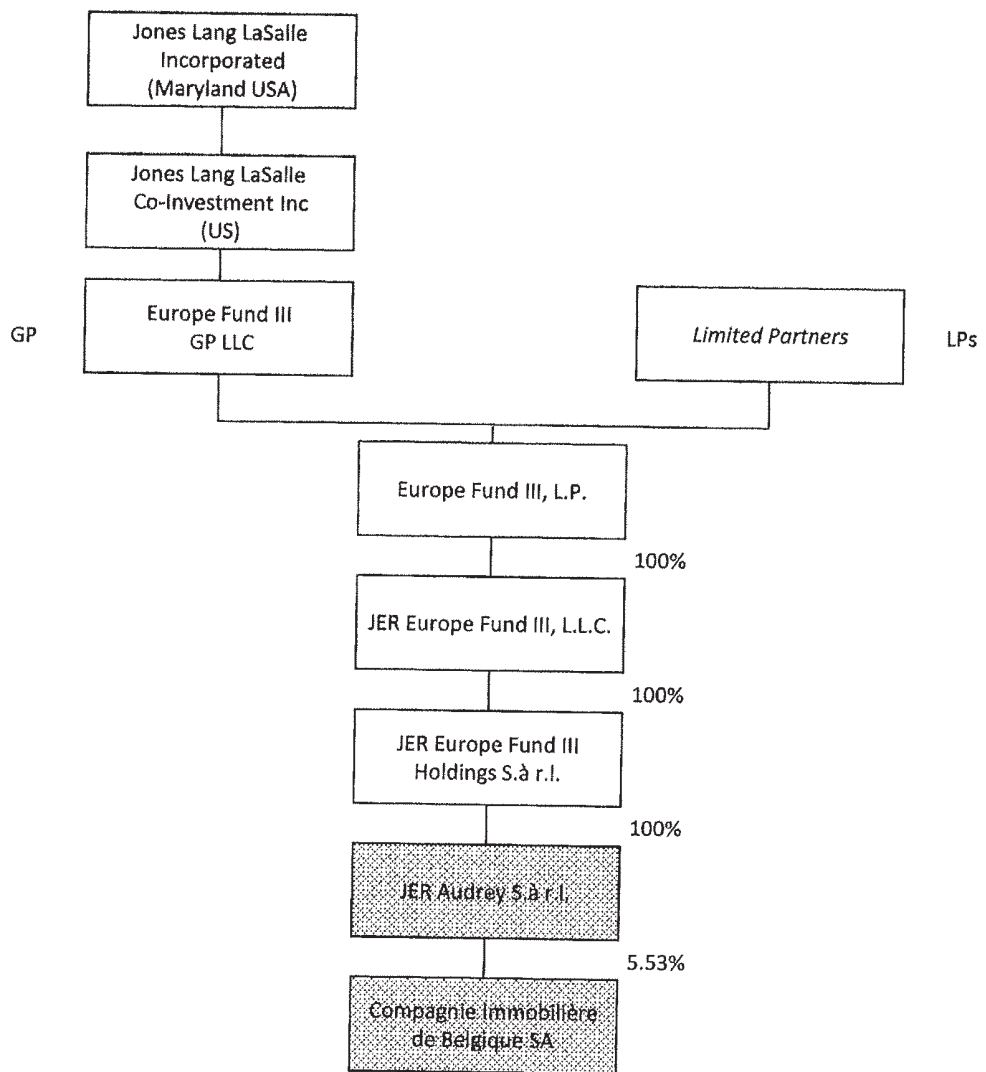
C) Remarks

Done at Luxembourg
 On 18/09/2013 (DD/MM/YYYY)

Name & capacity
JER AUDREY S.à.r.l. represented by Herve Marsot
Jones Lang LaSalle Incorporated represented by Mark Engel

Signature *Herve Marsot*
 Signature *Mark Engel*

JER Audrey S.à r.l. – Immo Investment Structure



C10

FORM TR-1 BE PART I

1) Status of the notification

Final

2) Status

Name: **BRACOR**
Identification number: **245-99-475**

3) Reasons for the notification

Acquisition or disposal of voting securities or voting rights
Acquisition or disposal of the control of an undertaking that holds a participating interest in an issuer

4) Notification by

A person undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name	Address (including postal code)
David Investment SA IS	5, rue Guillaume Tell, 1182 Leventina
Evlyne Uhart	

6) Persons that stopped of voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name	Address (including postal code)

Check online whether the notification is not a mandatory one
or was already submitted (art. 10)

File

7) Date on which the threshold is crossed

04/02/2024 (YYYYMMDD)

8) Threshold that is crossed (in %)

0

Check online whether the threshold is not a mandatory one or was already notified (art. 10)

9) Comments

4/12/2024

Check online whether the notification is not a mandatory one or was already notified (art. 10)

12) Non-voting options

A) Voting rights	Previous authorization	After the transaction			
		# of voting rights		% of voting rights	
		Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
Number of voting rights					
Circle Investment S.A.S.	1,000,000	1,200,000	0	20.00%	
Circle Asset	0	0	0	0.00%	
Circle	1,000,000	1,200,000	0	20.00%	
TOTAL		1,200,000	0	20.00%	0.00%

Based on "Article 4" of the Charter, "Dispositive securities are only those with the attributes of a share of capital."
 The voting securities are 100% of the authorized share capital (1,000,000).

B) Equivalent financial instruments	After the transaction				
	Type of financial instrument	Expiration date	Convertible amount or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights
TOTAL		no amount is convertible into		0	0.00%

The amount of convertible shares has been entered as "0" (0.00%).

TOTAL (Voting rights & Equivalent financial instruments)	# of voting rights	% of voting rights
CALCULATE	1,200,000	20.00%

13) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

(Please provide a date if relevant)

See the attached chart

14) In case of voting rights for only one CM

holder will cease to hold / will hold again voting rights as of

12. Additional information

A) Convertible bonds and rights is convertible to voting securities (if provided)

Issue	Type of financial instrument	Expiration date (DD/MM/YYYY)	Exercise/Conversion price or rate	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights

Issue	Number

C) Remarks

Examples of the upper limit 10% (14 shares of 25%) resulting in a downward crossing of the 1% threshold relating to the holding of equivalent financial instruments as referred to in heading 10.b)

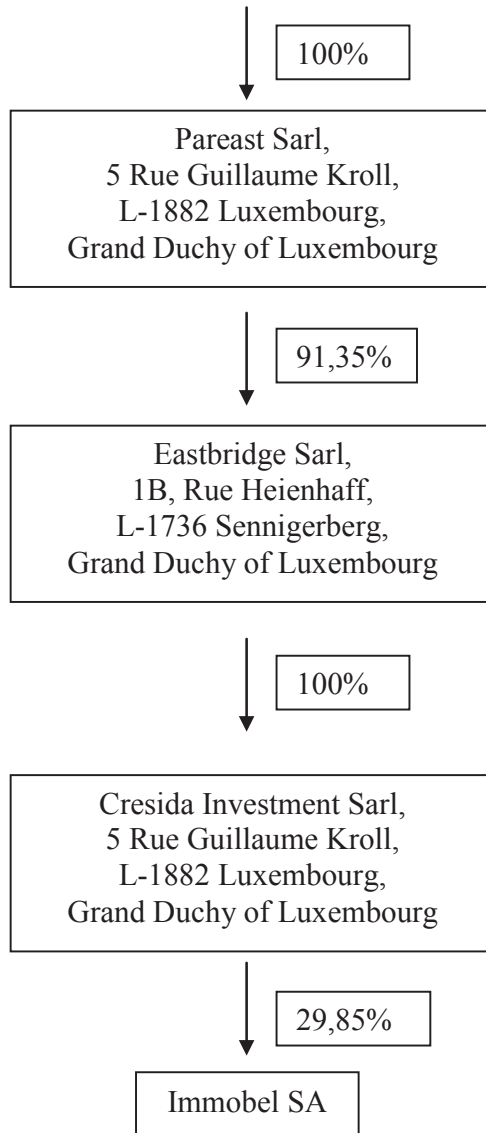
Date of

On company

Name & capacity

Signature

Estate of Yaron Bruckner,
Represented by his widow, Ms. Evelyne Urbach





IMMOBEL
since 1882

“Building the future, adding value.”

Bruxelles, le 8 mars 2013
16h00
Information réglementée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION D’ACTIONNARIAT CONFORMEMENT LA LOI DU 2 MAI 2007 (EN MATIERE DE TRANSPARENCE)

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu'elle a reçu, le 8 mars 2013, la notification suivante :

Fidea NV a vendu une partie de sa participation entre le 15 février et le 1^{er} mars dernier. Dès lors sa participation en IMMOBEL (98.367 actions) est descendue sous le seuil des 3%.

Veuillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d’information :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 23 * SPRL
gaetan.piret@immobel.be

A propos d' IMMOBEL:

IMMOBEL est, depuis 150 ans, un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Elle exerce également ses activités au Grand-Duché de Luxembourg et développe aujourd’hui un nouveau pôle de croissance dans des projets de promotion en Pologne. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel, du lotissement, ainsi qu’en fonction des opportunités dans le retail, assurant la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, promouvoir et gérer d’ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l’environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».
Pour plus d’informations, voir aussi: www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Onderschrijding van de laagste drempel
Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Fidea N V	Van Eycklei 14 2018 Antwerpen
JCF III Fidea Holdings Sarl	Avenue John F Kennedy 47 L 1855 Luxembourg

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gelieve de naam van de persoon die de kennisgeving doet in punt 6 verder aan te vullen

7) Datum van drempeloverschrijding

1/03/2013 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

3

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

4 121 987

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
JCF III Fidea Holdings Sarl	0	0	0	0,00%	0,00%
Fidea NV	142.413	98.367	0	2,39%	0,00%
subtotaal	142.413	98.367		2,39%	
TOTAAL		98.367		2,39%	

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)			

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	98.367	2,39%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Fidea N.V. wordt gecontroleerd door JCF III Fidea Holdings Sarl

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen


Fidea heeft een deel van zijn participatie verkocht tussen 15feb2013 en 1maart2013 waardoor haar participatie in Immobel onder de drempel van 3% gedaald is

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening





IMMOBEL
since 1882

“Building the future, adding value.”

Bruxelles, le 8 février 2013
16h00
Information réglementée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION D’ACTIONNARIAT CONFORMEMENT LA LOI DU 2 MAI 2007 (EN MATIERE DE TRANSPARENCE)

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu’elle a reçu, le 7 février 2013, la notification suivante :

KBC Verzekeringen, une filiale directe de KBC Groep, a vendu le 30 mars 2012 Fidea NV à JCF III Fidea Holdings S.à.r.l. De ce fait, le seuil de sa participation dans IMMOBEL a été franchi vers le bas.

Veuillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d’information :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 23 * SPRL
gaetan.piret@immobel.be

A propos d’ IMMOBEL :

IMMOBEL est, depuis 150 ans, un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Elle exerce également ses activités au Grand-Duché de Luxembourg et développe aujourd’hui un nouveau pôle de croissance en Europe centrale, en particulier en Pologne. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel, du lotissement, ainsi qu’en fonction des opportunités dans le «retail», assurant la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, développer et gérer d’ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l’environnement et intégrant les grands défis de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».
Pour plus d’informations, voir aussi : www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam: **IMMOCEL**
Identificatienummer: **040.902.478**

3) Reden voor de kennisgeving

Afwijking of overbreik van de normen over een onderneming die een drempeling heeft in een artikel
Overschrijding van de toegane drempel

4) Kennisgeving door

Een mededeling van een natuurlijke persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (de natuurlijke persoon die kennisgeeft)	Adres (aan de kennisgever)
RBC Group NV	Havenlaan 2, 1000 Brussel
RBC Verzekering NV	Professor Roger Van Oostwaelingen 2, 3000 Leuven

6) Overdrager(s)... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (de natuurlijke persoon die kennisgeeft)	Adres (aan de kennisgever)

Geef de naam en het adres af van de overdrager(s) in artikel 7 van de wet van toepassing in te vullen

4/18

7) Datum van drempeloverschrijding

30/03/2022 10:00:00 AM

8) Overschreden drempel (in %)

3

Indien de drempeling is overschreden onder de laatste drempel, moet het u ook een andere informatie verschaffen in punt 10 in te vullen

9) Nummer

4.101.001

Geef de nummer in de andere afzender de kennisgeving in te vullen

10) Details van de kerngeving

A) Stemrecht	Na de kerngeving				
	# stemrechten		% stemrechten		
	# personen		% personen		
Naam van aandeelhouder		Verhouden van effecten	Laatst bekende effecten	Verhouden van effecten	Laatst bekende effecten
KBC Group NV					
KBC Voorzorgenvw					
TOTAAL					

Berekening met "vrijwettig" van houders. Substantieve beschikking en verscheidenheid (individueel met de personen die "vrijwettig" zijn). De personen die "vrijwettig" van de % worden geachtvaardigd worden na de kerngeving -DECKINGEN te hebben gebruikt.

B) Geplaatste financiële instrumenten	Na de kerngeving				
	Type financieel instrument	Verouderd	Uitvoeringswijze of datum	# stemrechten die kunnen worden uitgeoefend bij de uitvoering van het instrument	% stemrechten
Naam van geplaatste financiële instrumenten					
TOTAAL		overeenkomstig te zijn overzaten			

De personen welke een aandeelhouder worden na de kerngeving -DECKINGEN te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten + Geplaatste financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN		

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Geef het % bezit van of een andere als volgt toe te wijzen

KBC Voorzorgenvw is een directe dochter van KBC Group NV.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Naam van het lager / het persoon stemrechten houden van

12) Dijkwettende informatie

A) Conversies van uitgeverij en/of andere vormen van deelneming op nog niet uitgegeven aandelenwettende effecten

Plaats	Type financieel instrument	Wettelijke vorm (BOPM/LU)	Identificatienummer of naam	Aantal	Indicatie van de huidige wettelijke vorm bij de uitvoering of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrecht

Plaats	Naam

C) Opmerkingen

KBC Verzekeringen, een dochter bedrijf van KBC Group, heeft op 31 maart 2012 Fidea NV verkocht aan JCF of Fidea Holdings S & L, waarden haar participatie is inmiddels de naam veranderd in Fidea NV.

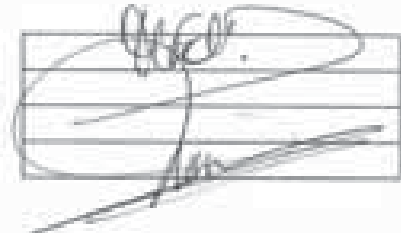
Gedekt in

Op (BOPM/LU)

Naam & Functie

Maria Helena De Pauw, General Manager
Oliver Compagna
Francois Ruysschaert, Head of Group Compliance
Ant. Monea Luchessa, LR

Handtekening
Handtekening
Handtekening
Handtekening



Handtekening
Handtekening
Handtekening
Handtekening



IMMOBEL
since 1862

“Building the future, adding value.”

Bruxelles, le 8 février 2013
16h00
Information réglementée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION D’ACTIONNARIAT CONFORMEMENT LA LOI DU 2 MAI 2007 (EN MATIERE DE TRANSPARENCE)

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu’elle a reçu, le 8 février 2013, la notification suivante :

JCF III Fidea Holdings S.à.r.l. a repris la participation de KBC Verzekeringen dans Fidea NV le 30 mars 2012. La participation de Fidea NV (142.413 actions) dans IMMOBEL excède 3 %.

Veillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d’information :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 23 * SPRL
gaetan.piret@immobel.be

A propos d’ IMMOBEL :

IMMOBEL est, depuis 150 ans, un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Elle exerce également ses activités au Grand-Duché de Luxembourg et développe aujourd’hui un nouveau pôle de croissance en Europe centrale, en particulier en Pologne. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel, du lotissement, ainsi qu’en fonction des opportunités dans le «retail», assurant la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, développer et gérer d’ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l’environnement et intégrant les grands défis de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».
Pour plus d’informations, voir aussi : www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emittent

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Fidea N.V.	Van Eycklei 14 2018 Antwerpen
JCF III Fidea Holdings Sarl	Avenue John F Kennedy 47 L 1855 Luxembourg

6) Overdrag (van stem rechten (enkel in te vullen indien art 7 van de wet van toepassing is)

Gelieve in deel II te opletten van de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

7) Datum van drempeloverschrijding

30/03/2012 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschrijding drempel (in %)

3

Indien de deelneming's gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

4 121 987

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
JCF III Fidea Holdings Sarl	0	0	0	0.00%	0.00%
Fidea NV	142 413	142 413	0	3.45%	0.00%
subtotaal	142 413	142,413	0	3.45%	0.00%
TOTAAL		142,413	0	3.45%	0.00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)		0	0.00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	142,413	3.45%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Geef hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Fidea NV wordt gecontroleerd door JCF III Fidea Holdings Sarl

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor een enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

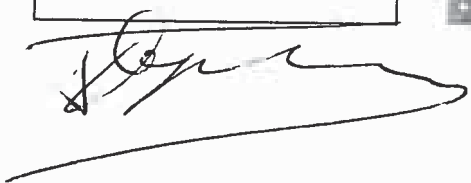
JCF III Fidea Holdings S.à.r.l. heeft op 30 maart 2012 Fidea NV overgenomen van KBC Verzekeringen, waardoor haar participatie in Immoebel de drempel van 3% overschreden heeft

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening





IMMOBEL
since 1861

“Building the future,
adding value.”

Bruxelles, le 8 septembre 2010
Information réglementée
16h30

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION D’ACTIONNARIAT CONFORMEMENT A LA LOI DU 2 MAI 2007 (EN MATIERE DE TRANSPARENCE)

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu’elle a reçu, le 7 septembre 2010, la notification suivante :

Cresida Investment S.à.r.l., ayant son siège social à L-1469 Luxembourg, rue Ermesinde 67, détenait, au 7 septembre 2010, 1.030.484 droits de vote, soit 25% du total des actions d’IMMOBEL.

Veuillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d'informations :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué

T. +32(0)2 422 53 21 *SPRL

gaetan.piret@immobel.be

A propos d'IMMOBEL:

IMMOBEL est depuis plus de 145 ans un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel et du lotissement assurant ainsi la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, gérer et promouvoir d'ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l'environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».
Pour plus d'informations, voir aussi : www.immobel.be

FORM TR-1 BE PART I

1) Status of the notification:

Final

2) Issuer

Name: SMCSD
Identification number: 0405 000 671

3) Reason for the notification

An acquisition or disposal of voting securities or voting rights

4) Notification by

A parent undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name in full (including legal name)	Address (including postal code)
Circle Investment S.A.S.	rue Driesenda 87, L-1489 Luxembourg
Taxex Bruciner	

6) Persons that dispose of ... voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name in full (including legal name)	Address (including postal code)

**Check whether entering the information in part 5 constitutes an
exercise referred to in article 8, paragraph 1**

Check

7) Date on which the threshold is crossed

20200210 (DDMMYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

25

If the notified has taken action below the crossed threshold, you have the option of not filing a report 10

9) Denominator

4 121 004

Check under the denominator before filing in the table

10) Notified details

A) voting rights	Previous notification	After the transaction			
		# of voting rights		% of voting rights	
		Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
numbers of voting rights					
Creasta Investment S.A. (1)	1,000,484	1,000,484	0	25.00%	0.00%
Taxco Brucster	0	0		0.00%	
Subtotal	1,000,484	1,000,484		25.00%	
TOTAL		1,000,484	0	25.00%	0.00%

*Based with "Creasta" of interest. Creasta's activities and their assets will be disclosed when you are "Creasta".
The above activities and % will be updated until you have **CALCULATE***

B) Equivalent financial instruments	After the transaction				
	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights
Creasta Investment S.A. (1)	Call option over 100,000 shares (4.88%)	20200101-100 - 20200211		100,000	4.88%
TOTAL		(or earlier in all expiration dates)		100,000	4.88%

*The above will be updated until you have **CALCULATE***

TOTAL (voting rights & Equivalent financial instruments)	# of voting rights	% of voting rights
CALCULATE	1,100,484	25.88%

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Please describe in text a diagram of attachment

See the attached chart

12) In case of proxy voting for only one GM

holder will choose to hold / will hold again voting rights as of

13) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued

Issuer	Type of financial instrument	Expiration date (DD/MM/YYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be assumed if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights

Issuer	Number

C) Remarks

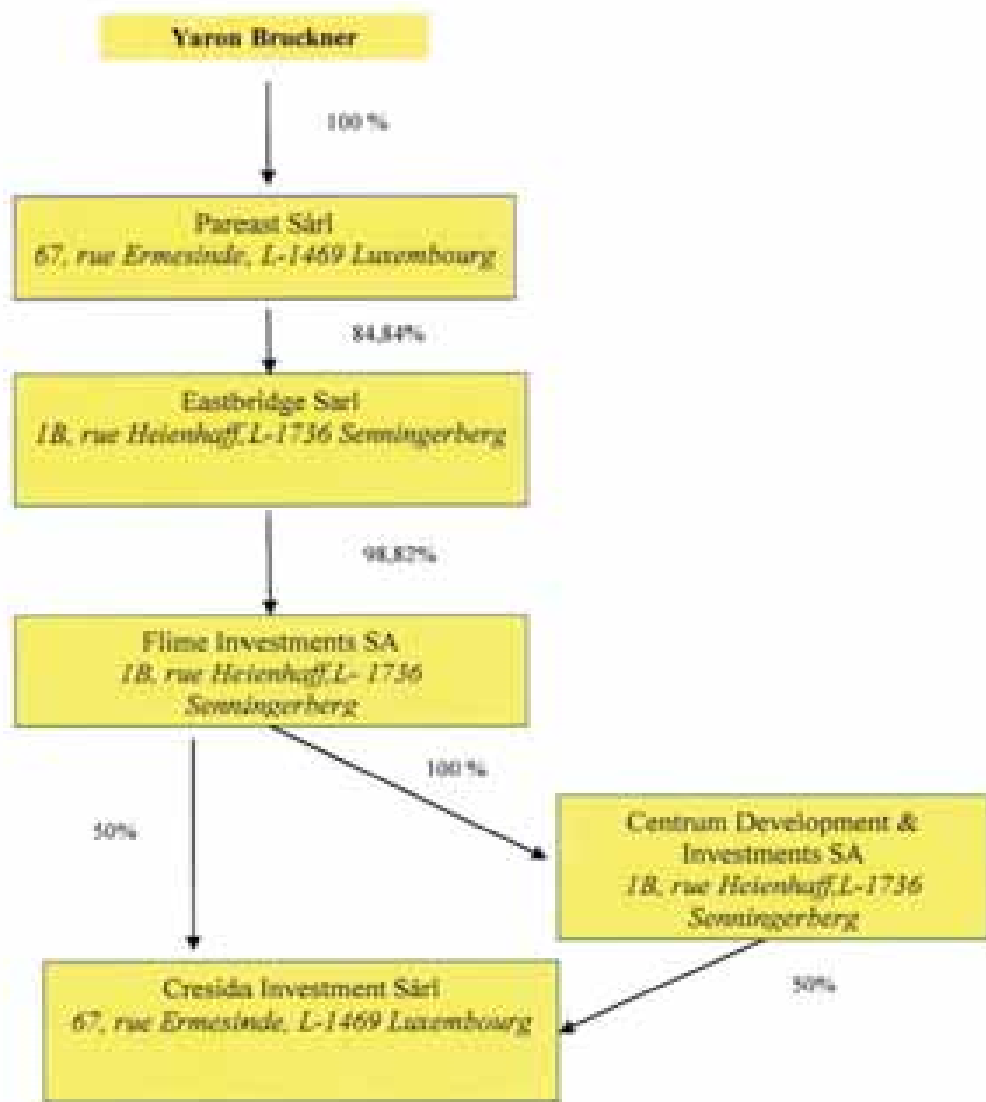
Credite Investment S.à.r.l. entered into a call/put option agreement with J&F Audrey S.à.r.l. After the exercise of the put option or, as the case may be, the call option, Credite Investment S.à.r.l. shall acquire a further 100,014 shares and will hold 1,200,268 shares in aggregate (representing 29.85% of the voting rights)

Date of

On (DD/MM/YYYY)

Name & capacity

Signature
 Signature





IMMOBEL
since 1861

**“Building the future,
adding value.”**

Bruxelles, le 8 septembre 2010
Information réglementée
16h30

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**DECLARATION D’ACTIONNARIAT CONFORMEMENT
A LA LOI DU 2 MAI 2007
(EN MATIERE DE TRANSPARENCE)**

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu’elle a reçu, le 7 septembre 2010, la notification suivante :

JER AUDREY S.à.r.l. (anciennement JER FUND III 11), ayant son siège social à L-2240 Luxembourg, rue Notre-Dame 15, détenait, au 7 septembre 2010, 228.081 droits de vote, soit 5,53% du total des actions d’IMMOBEL.

Veuillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d’informations :

Gaëtan PIRET*, Administrateur Délégué

T. +32(0)2 422 53 21 *SPRL

gaetan.piret@immobel.be

A propos d’IMMOBEL:

IMMOBEL est depuis plus de 145 ans un acteur majeur du développement immobilier en Belgique. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel et du lotissement assurant ainsi la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, gérer et promouvoir d’ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l’environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé «IMMOBEL».

Pour plus d’informations, voir aussi : www.immobel.be

FORM TR-1 BE PART I

1) Status of the notification

Final

2) Issuer

Name: SIMONIL
Identification number: 20255001275

3) Reason for the notification

An acquisition or disposal of voting securities is being sought

4) Notification by

A person undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name (if right held by right persons)	Address (for right persons)
ART AUDREY S.A. (primary JER FUND 11) Joseph Edgar Hubert	Rue Haute Daria 18 L-2046 Luxembourg

6) Persons that dispose of, ... voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name (if right held by right persons)	Address (for right persons)

Check whether either the information in part 6 concerns the persons referred to in points 1 and 2

Check

7) Date on which the threshold is crossed

01/09/2025 (DDMMYYYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

10

g) Denominator

g) The number 100 (times 100) is used because, with 100 as the number of used items, it is equal to 100.

4.125 (100)

Please enter the denominator before clicking on the button

10) Modified details

All voting rights	Previous restriction # of voting rights	After the transaction		
		# of voting rights Not limited by the restrictions	# of voting rights Not limited by the restrictions	% of voting rights Not limited by the restrictions
Number of voting rights				
GM HOLDINGS (B.V.)	2,243,043	220,000		9.81%
Avonco Edge Product	0	0		0.00%
TOTAL	2,243,043	220,000	0	9.81%

Start with "number" of holders. Calculate numerator and then finish with the percent value as "percent".
The stock, restrictions and % will be entered into the table instead of "CALCULATE".

Equivalent financial instruments	After the transaction			
	Type of financial instrument	Expiration date	If exercise period or date	# of voting rights that may be accounted if the instrument is exercised
				% of voting rights
TOTAL				0

The table will be updated once you have entered an "CALCULATE".

TOTAL (Voting rights & Equivalent financial instruments)	220,000	9.81%
---	----------------	--------------

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Class structure, if any, is shown in pink

Enter the attached sheet

12) In case of proxy voting for only one GM

holder will exercise its right / will hold rights voting rights as of

13) Additional information

A) Conversion bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued

Holder	Type of financial instrument	Expiration date (COMMISSION)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights

Holder	Number

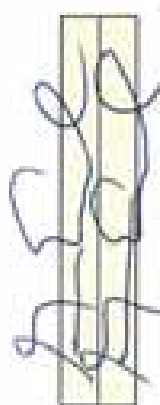
C) Remarks

After exercise, all the bonds may be, at the joint option by JSC Auctus S.B.L. between 1 September 2013 and 30 September 2013 or the call option by Credits Investment S.B.L. between 1 October 2013 and 31 October 2013 over 188,914 shares (representing 4.65% of the outstanding share capital), JSC Auctus S.B.L. that hold 24,187 shares.

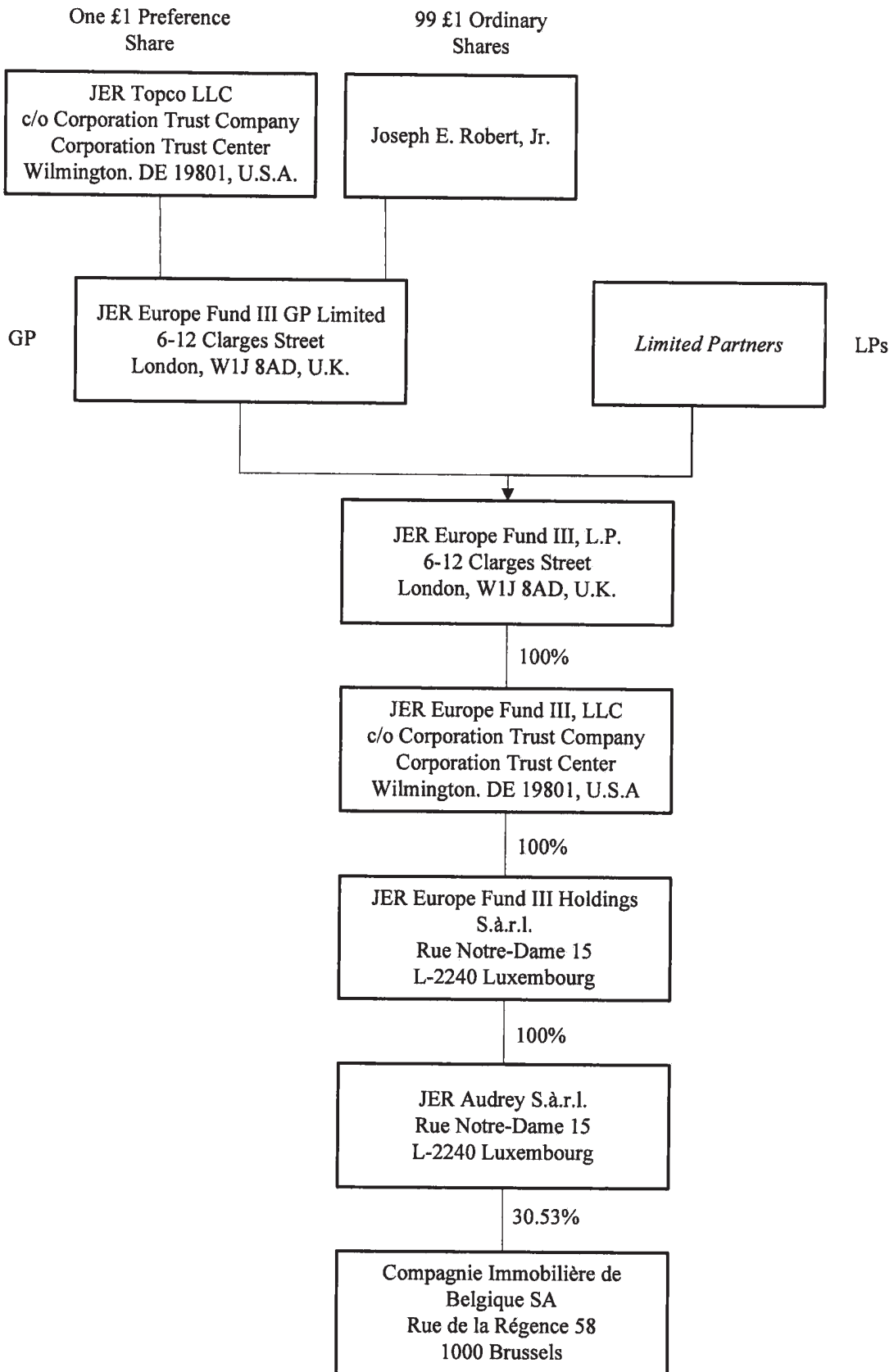
Date of

On (COMMISSION)

Name & capacity



INVESTMENT OF JER IN COMPAGNIE IMMOBILIÈRE DE BELGIQUE SA (STATUS BEFORE TRANSACTION)





IMMOBEL
since 1861

Bruxelles, le 3 novembre 2009
Information réglementée
11h00

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION D'ACTIONNARIAT CONFORMEMENT A LA LOI DU 2 MAI 2007 (EN MATIERE DE TRANSPARENCE)

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu'elle a reçu, le 30 octobre 2009, la notification suivante :

Capfi Delen Asset Management nv (organisme de placement collectif), ayant son siège social à 2020 Antwerpen, Jan Van Rijswijcklaan 178, détenait, au 15 octobre 2009, 208.516 droits de vote, soit 5,06% du total des actions d'IMMOBEL.

Veillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d'informations :

Gaëtan PIRET ^{sprl}, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 21 et +32(0) 422 53 93
gaetan.piret@immobel.be

A propos d'IMMOBEL:

IMMOBEL est depuis plus de 145 ans un acteur incontournable du développement immobilier en Belgique. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel et du lotissement assurant ainsi la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, gérer et promouvoir d'ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l'environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé « IMMOBEL ».
Pour plus d'informations, voir aussi : www.immobel.be

**FORMULIER TR-1 BE
DEEL I**

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam: Capfi Delen
Identificatienummer: 0425-288-873

3) Reden voor de kennisgeving

Verlening of overname van aandelen/eigenaars effecten of deelneming
Toepassing van de bepaling van de regeling in samenvoeging

4) Kennisgeving door

persoon die alleen kennis geeft

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 17B - 2020 Antwerpen

6) Overdrager(s), .. van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gebruik in deel 6 de gegevens van de personen bedoeld in punt 5
en 6, indien van toepassing

7) Datum van drempeloverschrijding

15/10/2009 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

5

Gebruik de drempel van punt 8 indien de drempel overschreden is, anders laat u het veld leeg

9) Noemer

4.121.934

Gebruik de noemer in de naamgeving van de kennisgeving in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Capfi Delen Asset Management nv	124.146	208.516		5,08%	0,00%
TOTAAL		208.516	0	5,08%	0,00%

De tabel met "los van" en "verbonden" stemrechten is bedoeld om te laten zien welke stemrechten niet worden gehouden door de effectenhouder. De tabel met "verbonden" en de "% verbonden aan effecten" worden na de kennisgeving gebruikt in het kader van de kennisgeving.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten					0,00%
TOTAAL				0	0,00%

De tabel met "geen geschillen" wordt na de kennisgeving gebruikt in het kader van de kennisgeving.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	208.516	5,08%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

De tabel met de beschrijving of een schema als bijlage bij de kennisgeving

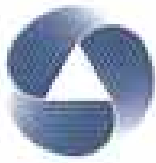
De bijlage bij deze kennisgeving

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

zal niet langer / zal opnieuw stemrechten houden vanaf

Bijlage bij de transparantiemelding i.v.m. Immobel : controleketen boven Capfi Delen Asset Management NV

- I. Capfi Delen Asset Management NV, een vennootschap naar Belgisch recht, wordt rechtstreeks gecontroleerd door Bank Delen NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- II. Bank Delen NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Delen Investments Comm. VA, een vennootschap naar Belgisch recht.
- III. Delen Investments Comm. VA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Finaxis NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- IV. Finaxis NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Ackermans & van Haaren NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- V. Ackermans & van Haaren NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Scaldis Invest NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VI. Scaldis Invest NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Belfimas NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VII. Belfimas NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Celfloor SA, een vennootschap naar Luxemburgs recht.
- VIII. Celfloor SA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Apodia International Holding BV, een vennootschap naar Nederlands recht.
- IX. Apodia International Holding BV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Palamount NV, een vennootschap opgericht onder het recht van de Nederlandse Antillen.
- X. Palamount NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door “Het Torentje”, een stichting administratiekantoor opgericht naar Nederlands recht.
- XI. Stichting administratiekantoor “Het Torentje”, is de ultiem controlerende aandeelhouder.



IMMOBEL
since 1863

Bruxelles, le 10 juin 2009
Information réglementée
11h00

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION D'ACTIONNARIAT CONFORMEMENT A LA LOI EN MATIERE DE TRANSPARENCE DU 2 MAI 2007

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations majoritaires dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu'elle a reçu la notification suivante :

Capfi Delen Asset Management nv (organisme de placement collectif), ayant son siège social à 2020 Antwerpen, Jan Van Rijswijkkiaan 178, détient au 5 juin 2009, 124.146 droits de vote, soit 3,01% du total des actions d'IMMOBEL.

Veuillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d'informations :
Gaëtan PIRET ^{MR}, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 21
gaetan.piret@immobel.be

A propos d'IMMOBEL

IMMOBEL est depuis 145 ans un acteur incontournable du développement immobilier en Belgique. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, de résidentiel et de tertiaire tout en assurant ainsi la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, gérer et promouvoir d'ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l'environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est coté sur l'Immobel Brussels sous le libellé « IMMOBEL ».
Pour plus d'informations, voir aussi : www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Overname

2) Emitent

Naam: **IMMOBIL**
Identificatienummer: **000000001**

3) Reden voor de kennisgeving

Overname of overname van stemrechtverlenende effecten of stemrechten

4) Kennisgeving door

Een medelidende persoon of een overeenkomstige persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (of schrijfwijze voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Capit Datas Asset Management nv	Jan Van Rijpestraat 178 - 2020 Antwerpen

6) Overdrager(s)... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (of schrijfwijze voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gebruik maakt u de gegevens van de overdrager(s) bekend in artikel 7
en 8 onder 1 en 2 van de wet

7) Datum van drempeloverschrijding

3/9/2020 COMMUNIS

8) Overschreden drempel (in %)

3

Indien de drempeloverschrijding plaatsvindt onder de drempel van 5%, dan staat het a.v.d. van artikel 70 van de wet

9) Noemer

4.121.004

Gebruik maakt u de noemer in de kolom van artikel 70 van de wet

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Bij de kennisgeving			
		# stemrechten		% stemrechten	
		Verbonden met effecten	LOS, LOS, de effecten	Verbonden aan effecten	LOS, LOS, de effecten
Houders van stemrechten	# stemrechten				
Capit Dieren Asset Management NV	0	124.148	0	0,01%	0,00%
TOTAAL		124.148	0	0,01%	0,00%

Rechten met "verboden" van houders, uitgezonderd bankrekeningen en rekeningen, gebonden met de aandelen, die "los" zijn.
De totale aantal aan aangekondigd worden, op de kennisgeving, is hetten afgevoerd.

B) Geopstelde financiële instrumenten	Bij de kennisgeving				
	Type financieel instrument	Verbonden	Uitvoeringstermijn of -datum	# instrumenten die kunnen worden afgegeven bij de uitkering van het instrument	% stemrechten
Houders van geopstelde financiële instrumenten					
TOTAAL		<i>over berekening tot alle verboden</i>		0	0,00%

De totale aantal aan aangekondigd worden, op de kennisgeving, is hetten afgevoerd.

TOTAAL (Stemrechten & Geopstelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	124.148	0,01%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier de beschrijving of een schema als bijlage toe te voegen

Capit Dieren Asset Management NV heeft de stemrechten uit

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één artikel AV

Houder het wel/leeg / het ingevolge stemrechten houden vanaf



IMMOBEL
since 1851

Bruxelles, le 14 novembre 2008
Information réglementée
16h30

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

FRANCHISSEMENT DE SEUIL A LA BAISSSE AUGMENTATION DU FREE FLOAT

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations majoritaires dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu'elle a reçu la notification suivante :

Capfi Delen Asset Management SA (organisme de placement collectif) a franchi à la baisse le seuil statutaire et légal de 3% du nombre total des droits de vote au 13 novembre 2008.

Le siège social de Capfi Delen Asset Management SA se situe Jan Van Rijswijklaan 178 à 2020 Anvers.

Veuillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d'informations :

Gaëtan PIRET ^{SPRL}, Administrateur Délégué

T. +32(0)2 422 54 46

gaetan.piret@immobel.be

www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE (23-10-2008) DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam	BUNDEBEL
Identificatienummer	0407-253-807

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverlissende effecten of stemrechten

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon
--

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (s) recht(s)voorn voor recht(s)personen)	Adres (voor recht(s)personen)	ICB Pensioenfonds
Capif Deeln Asset Management nv	Jin Van Rijsewijklaan 178 - 2020 Antwerpen	ICB

6) Overdrager(s), ... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (s) recht(s)voorn voor recht(s)personen)	Adres (voor recht(s)personen)

Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5
en 6 verder aan te vullen



7) Datum van drempeloverschrijding

4/11/2008

(DDMMJJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

3,00

Indien de deelnemers is gedaald onder de laagste drempel, dan staat het u vrij om punt 10 niet in te vullen

9) Noemer

4 121 904

Geef de noemer in te geven alvorens de cijferscorrectie in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vóór de transactie		Na de transactie			
	# stemrechten		# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
subtotaal	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAAL						

Beginnen met "groepen" van houders. Substituten betekenen en vervolgens aanduiden met de personen die "alleen" zijn. De totallen en de "subtotallen" zullen geactualiseerd worden na de kroeg <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Geïjgde financiële instrumenten	Na de transactie			
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitvoeringstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitvoering van het instrument
Houders van geïjgde financiële instrumenten				% stemrechten
			0	0,00%
(met betrekking tot alle vervaldaten)				
			0	0,00%
TOTAAL				

De totallen zullen pas geactualiseerd worden na de kroeg <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Geïjgde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	0	0,00%

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Geforceerde besloten of een schema als bilieus toe te voegen

Capif Drien Asset Management nv (vennootschapsmaatschappij) is een beheermaatschappij van ICB. Athena Immo Rendite en Athena Vega Equity zijn compartimenten van de ICB Athena NV, Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder	zal niet langer / zal opnieuw	0	stemrechten houden vanaf



13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlensende effecten					
Hoeder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DDMMJJJJ)	Uitvoeringstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Hoeder	Aantal

C) Opmerkingen	
De laagste drempel van 3% is ondergeschikt. De participatiebeding van 3% is bijgevolg niet meer toepasbaar.	

Gedaan te

Op (DDMMJJJJ)

Naam & Hoedanigheid

<input type="text" value="Chris Bruyssaels effectieve leider Capfi Delen Asset Management"/>	Handtekening
<input type="text" value="Sven Simons administratief behander Capfi Delen Asset Management"/>	Handtekening

FORMULIER TR-1 BE DEEL II

Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (statutaire zetel voor rechtspersonen)	Telefoon	Fax	email	Contactpersoon (voor rechtspersonen)
Capfi Delen Asset Management n.v. Jan Van Rijsewijklaan 178 - 2020 Antwerpen		03260.98.33	03267.38.73	info@cadalam.be	Chris Bruynseels

Lasthebber

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (statutaire zetel voor rechtspersonen)	Telefoon	Fax	email	Contactpersoon (voor rechtspersonen)

De persoonsgegevens die via dit formulier worden verstrekt, zullen door de CBFA, Congressstraat 12-14, 1000 Brussel, worden verwerkt conform de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens.

De CBFA verwerkt deze gegevens om de naleving te controleren van Titel II van de wet van 2 mei 2007 en zijn uitvoeringsbesluiten. De verworven persoonsgegevens mogen, in voorkomend geval, aan derden worden meegedeeld op de voorwaarden als bedoeld in de artikelen 14 en 15 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten. In zoverre de verworven persoonsgegevens niet onder het beroepsgeheim van de CBFA vallen, hebben de natuurlijke personen van wie persoonsgegevens zijn verworven, recht op toegang en op verbetering van die gegevens, conform de artikelen 10 en 12 van de voornoemde wet van 8 december 1992.



Bruxelles, le 4 novembre 2008
Information réglementée
16h30

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION CONFORMEMENT A LA LOI EN MATIERE DE TRANSPARENCE DU 2 MAI 2007

DECLARATION D'ACTIONNARIAT AU 1 SEPTEMBRE 2008

Conformément à l'Article 29 de la Loi du 2 mai 2007 relatif à la publication des participations majoritaires dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu'elle a reçu la notification suivante :

KBC Assurances SA (filiale de KBC Groupe SA) et Fidea SA (filiale de KBC Assurances SA) détiennent, au 1^{er} septembre 2008, respectivement,

71.275 droits de vote, soit 1,73% du total des actions et
142.413 droits de vote, soit 3,46% du total des actions, c'est-à-dire
ensemble, 213.688 droits de vote, soit 5,18 % du total des actions.

Le siège social de KBC Assurance SA se situe Place Professeur Roger Van Overstraete 2, à 3000 Louvain et le siège social de Fidea SA se situe Van Eycklei 14, à 2018 Anvers.

Veillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d'informations :

Gaëtan PIRET ^{SPRL}, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 54 46
gaetan.piret@immobel.be
www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE (29-09-2008) DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam	IMMOBEL
Identificatienummer	0407-253-807

3) Reden voor de kennisgeving

Deelname op 1 september 2008 (overgangsovername)
--

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon
--

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (s) rechtzaam voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)	ICB (rechtsovername)
KBC Groep NV	Havenlaan 2, 1080 Brussel	
KBC Verzekeringen NV	Professor Rogel Van Overstraelenplein 2, 3000 Leuven	
Fidea NV	Van Eyckel 14, 2018 Antwerpen	

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (s) rechtzaam voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
---	-----------------------------

Geforceerd in deel II de score van de postuum beoefend in paragraaf 3 en 6 verder aan te vullen

4/11/16

7) Datum van drempeloverschrijding

(DD-MM-YYYY)

8) Overschreden drempel (in %)

Indien de deelnemers in verband met de laatste drempel, dan staat het u vrij om punt 10 niet in te vullen

9) Noemer

4 121 034

Geforceerd de noemer in te geven, bijeen de eerdere scores in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vóór de transactie		Na de transactie		
	# stemrechten	% stemrechten	Verbonden aan effecten	# stemrechten	% stemrechten
Houders van stemrechten			Verbonden aan effecten	Verbonden aan effecten	Loos van de effecten
KBC Groep	0		0	0,00%	0,00%
KBC Verzekeringen	71.275		0	1,73%	0,00%
Andere	142.413		0	3,46%	0,00%
TOTAAL			213.688	5,18%	0,00%

Begintmen met "grosses" van houders. Substituten berekenen en verzoeken
 worden met de personen die "alleen" zijn.
 De totalen en de "substituten" zullen geactualiseerd worden na de koopt
 «BEREKENEN» te hebben gebruikt.

B) Geplijggestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Versluisen	Uitvoeringsvormijn of datum	# stemrechten die kunnen worden bij de uitvoering van het instrument	% stemrechten
Houders van geplijggestelde financiële instrumenten					
				0	0,00%
TOTAAL			(met berekening tot alle versluisen)	0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de koopt «BEREKENEN» te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Geplijggestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	213.688	5,18%

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

[Ga hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen](#)

Fidea NV is een directe dochter van KBC Verzekeringen NV, dat een directe dochter is van KBC Groep NV.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder	zij niet langer / zij opnieuw	0	stemrechten houden vanaf	

13) Bijkomende informatie

A) Convertieerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DDMMJJJJ)	Uitvoeringsdatum of -datum	Aantal	Stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitvoering of de conversie van het instrument

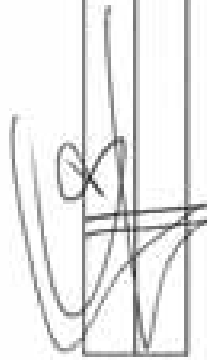
B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

Gedaan te

Op (DDMMJJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening 





IMMOBEL
since 1863

Bruxelles, le 4 novembre 2008
Information réglementée
16h30

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION CONFORMEMENT A LA LOI EN MATIERE DE TRANSPARENCE DU 2 MAI 2007

DECLARATION D'ACTIONNARIAT AU 1 SEPTEMBRE 2008

Conformément à l'Article 29 de la Loi du 2 mai 2007 relatif à la publication des participations majoritaires dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu'elle a reçu la notification suivante :

Capfi Delen Asset Management SA (organisme de placement collectif) détient, au 1^{er} septembre 2008, via les compartiments

Athena Immo Rente: 79.806 droits de vote, soit 1,94% du total des actions et
Athena Vega Equity: 45.386 droits de vote, soit 1,10% du total des actions, c'est-à-dire ensemble, 125.192 droits de vote, soit 3,04 % du total des actions.

Le siège social de Capfi Delen Asset Management SA se situe Jan Van Rijswijklaan 178 à 2020 Anvers.

Veuillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d'informations :

Gaëtan PIRET SM, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 54 46
gaetan.piret@immobel.be
www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE (23-10-2008) DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam GMMOBEEL
Identificatienummer 0407-053-807

3) Reden voor de kennisgeving

Deelneming op 1 september 2008 (overgangsovername)
--

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon
--

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (s) rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)	ICB Pensioenfonds (ICB)
Capil Delian Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen	ICB

6) Overdrager(s).... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (s) rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gefluxe in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5
en 6 verder aan te vullen

Kijk

7) Datum van drempeloverschrijding

29/06/2007

(DDMMJJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

3,00

Indien de drempeling is overschreden, dan staat het u vrij om punt 19 niet in te vullen

9) Noemer

4.121.034

Geef de noemer in te geven, anders de cijfersreeks in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vóór de transactie		Na de transactie	
	# stemrechten	% stemrechten	# stemrechten	% stemrechten
Houders van stemrechten			Verbonden aan effecten	Verbonden aan effecten
Athena Immo Rente	70.806		Los van de effecten	Los van de effecten
Athena Vega Equity	45.366			
TOTAAL	125.192		0	3,04%
			0	3,04%

Berekenen met "proppen" van houders. Subtotalen berekenen en verzoelgen eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen en de "subtotalen" zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Geplijgestelde financiële instrumenten	Na de transactie			
	Vervaldatum	Uitloefingsdatum of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
Houders van geplijgestelde financiële instrumenten				
			0	0,00%
TOTAAL		(met berekening tot alle vervaldaten)	0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Geplijgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	125.192	3,04%

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gefineer hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Capit Datin Asset Management nv (aanwinstplichtig) is een beheersmaatschappij van ICB. Athena Immo Rendite en Athena Vega Equity zijn componenten van de ICB Athena NV, Jan Van Rysewijklaan 178 - 2020 Antwerpen.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder	zou niet langer / zal opnieuw	0	stemrechten houden vanaf	+
--------	-------------------------------	---	--------------------------	---

13) Bijkomende informatie

A) Convertieerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitsluitingsperiode of -datum	Aantal	Stemrechten die kunnen worden worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

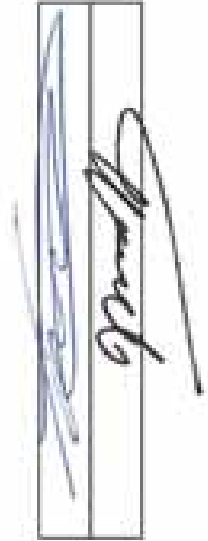
B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen	

Gedrukt te Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

<input type="text" value="Chris Bruynseels effectieve leider Capfi Delen Asset Management"/>	Handtekening
<input type="text" value="Gregory Swofh effectieve leider Capfi Delen Asset Management"/>	Handtekening





Bruxelles, le 22 octobre 2008
Information réglementée
16h30

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DECLARATION CONFORMEMENT A LA LOI EN MATIERE DE TRANSPARENCE DU 2 MAI 2007

DECLARATION D'ACTIONNARIAT AU 1 SEPTEMBRE 2008

Conformément à l'Article 29 de la Loi du 2 mai 2007 relatif à la publication des participations majoritaires dans les sociétés cotées, IMMOBEL déclare qu'elle a reçu la notification suivante :

JER Audrey S.à.r.l., anciennement JER Fund III 11, détient, au 1er septembre 2008,

1.258.565 droits de vote, soit 30,53 % du total des actions.

Le siège social de JER Audrey S.à.r.l. se situe rue Notre Dame 15, à L-2240 Luxembourg.

Veillez trouver ci-joint plus de détails concernant cette déclaration.

Pour plus d'informations :

Gaëtan PIRET ^{SPRL}, Administrateur Délégué

T. +32(0)2 422 54 46

gaetan.piret@immobel.be

www.immobel.be

FORM TR-1 BE (08-09-2008) PART I

1) Status of the notification

Final

2) Issue

Name: **MUNDSEL**
Identification number: **0400-000-879**

3) Reason for the notification

Participating interest on 1 September 2009 (transitional provision)

4) Notification by

A parent undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name of legal entity to report persons	Address of legal persons	ICD membership status
BER Audrey S.J. (1. Bernady „JTB Fund II 11) Joseph Edgar Hubert	Rue Notre Dame 10 L-2040 Luxembourg 1588 Ballastne Farm Drive, McLean, VA 22101, USA.	

6) Persons that dispose of, ... voting rights (Art. 7 of the Law)

Name of legal entity to report persons	Address of legal persons
--	--------------------------

Class contains entries the information is used according the persons referred to in points 3 and 5

Close

7) Date on which the threshold is crossed

0000/00/00

8) Threshold that is crossed (in %)

9) Denominator

4,127,324

Click
to validate

Press only the denominator before press on the date

10) Modified details:

A) Voting rights	Before the transaction		After the transaction		
	# of voting rights		# of voting rights		% of voting rights
	Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities	Not linked to the securities
Holders of voting rights					
JER Auxiliary S.R.L.	0	0	30.50%	0.00%	0.00%
Joseph Edgar Robert	0	0	0.00%	0.00%	0.00%
TOTAL A			30.50%	0.00%	0.00%

Not with "exercise" of options. Calculate separately and then filter with the criteria with "grant". The totals of "A", "B" and "A+B" and the totals will be updated once you have checked an "OK" button.

B) Financial Instruments	After the transaction		# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights
	Type of financial instrument	Expiration date		
			0	0.00%
TOTAL B			0	0.00%

The totals of "A", "B" and "A+B" will be updated once you have checked an "OK" button.

TOTAL A+B	30.50%
OK	30.50%

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

(Please describe, if this is done in attached)

See the cover letter and the attached chart

12) In case of proxy voting for only one GM

Holder will cease to hold / will hold again voting rights as of

13) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued					
Holder	Type of financial instrument	Expiration date (DDMMYYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights	
Holder	Number

**Investment of JER in Compagnie Immobilière de Belgique SA
(as of 1 Octobre 2008)**

